



GACETA DEL CONGRESO

SENADO Y CÁMARA

(Artículo 36, Ley 5ª de 1992)

IMPRENTA NACIONAL DE COLOMBIA

www.imprenta.gov.co

ISSN 0123 - 9066

AÑO XXXV - N° 499

Bogotá, D. C., miércoles, 20 de mayo de 2026

EDICIÓN DE 59 PÁGINAS

DIRECTORES:

DIEGO ALEJANDRO GONZÁLEZ GONZÁLEZ

SECRETARIO GENERAL DEL SENADO

www.secretariasenado.gov.co

JAIME LUIS LACOUTURE PEÑALOZA

SECRETARIO GENERAL DE LA CÁMARA

www.camara.gov.co

RAMA LEGISLATIVA DEL PODER PÚBLICO

CÁMARA DE REPRESENTANTES

INFORMES

INFORME SUBCOMISIÓN ACCIDENTAL

“EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS CON PROPOSICIONES NO AVALADAS Y/O QUE TENGAN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 9”

DEL PROYECTO DE LEY NÚMERO 398 DE 2024 CÁMARA, 183 DE 2024 SENADO

por medio de la cual se determinan las competencias de la jurisdicción agraria y rural y se dictan otras disposiciones.

Bogotá D.C., 19 de mayo de 2026

Señores:

Julián David López Tenorio

Presidente

Juan Sebastián Gómez

Primer Vicepresidente

Daniel Carvalho Mejía

Segundo vicepresidente

Cámara de Representantes

Ciudad

Asunto: INFORME SUBCOMISIÓN ACCIDENTAL - "En relación con los artículos con proposiciones no avaladas y/o que tengan relación con el artículo 9" del Proyecto de Ley No. 398 de 2024 Cámara - 183 de 2024 Senado "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINAN LAS COMPETENCIAS DE LA JURISDICCIÓN AGRARIA Y RURAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".

Respetados representantes de la Honorable Mesa Directiva,

De manera atenta, nos permitimos remitir a su despacho el Informe de subcomisión Accidental - "En relación con los artículos con proposiciones no avaladas y/o que tengan relación con el artículo 9" del Proyecto de Ley No. 398 de 2024 Cámara - 183 de 2024 Senado "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINAN LAS COMPETENCIAS DE LA JURISDICCIÓN AGRARIA Y RURAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".

Cordialmente,


ÁLVARO LEONEL RUEDA CABALLERO
Coordinador


GABRIEL BECERRA YÁÑEZ

HERNÁN DARÍO CADAVID MÁRQUEZ

JHON JAIRO BERRIO LÓPEZ

JOSÉ OCTAVIO CARDONA LEÓN


OLGA LUCÍA VELÁSQUEZ NIETO

HERNANDO GUIDA PONCE

JAMES HERMENEGILDO MOSQUERA TORRES

ADRIANA CAROLINA ARBELAEZ GIRALDO


DEL CY ESPERANZA ISAZA BUENAVENTURA

DAVID RICARDO RACERO MAYORCA


JAIME RAÚL SALAMANCA TORRES

JORGE ELIECER TAMAYO MARULANDA

JUAN PABLO SALAZAR RIVERA TORRES

JULIO CÉSAR TRIANA QUINTERO

DAVID FERNANDO NIÑO MENDOZA

1. INFORME SUBCOMISIÓN ACCIDENTAL

"En relación con los artículos con proposiciones no avaladas y/o que tengan relación con el artículo 9° del Proyecto de Ley No. 398 de 2024 Cámara - 183 de 2024 Senado "POR MEDIO DE LA CUAL SE DETERMINAN LAS COMPETENCIAS DE LA JURISDICCIÓN AGRARIA Y RURAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES" 19 mayo de 2026

En cumplimiento del mandato hecho por la Honorable Mesa Directiva de la Cámara de Representantes, nos permitimos presentar el informe de la Subcomisión, el cual contiene el acuerdo al que hemos llegado los representantes integrantes de la subcomisión sobre 30 artículos. Así mismo, informamos a la Plenaria de la Cámara de Representantes que en común acuerdo los artículos 5°, 6° y 9° y sus correspondientes proposiciones serán objeto de debate directamente en la Plenaria de la Cámara de Representantes, al no poder llegar a un consenso.

El Acuerdo de la Subcomisión versa sobre:

- 9 artículos los cuales corresponden a los artículos 22°, 34°, 37°, 38°, 49°, 60°, 61°, 65° y 75° los cuales no presentan proposiciones y se sometieron a debate y votación tal y como vienen en el Informe de Ponencia Positiva el pasado martes 12 de mayo de 2026, la cual no culminó. Por lo anterior, dado que no tienen relación con los artículos en los cuales no hubo consenso, sugerimos la votación y aprobación en la sesión de plenaria del día de hoy martes 19 de mayo de 2026.
- 20 artículos los cuales corresponden a los artículos 8°, 10°, 11°, 12°, 13°, 17°, 23°, 24°, 25°, 26°, 35°, 36°, 39°, 41°, 43°, 47°, 56°, 57°, 62°, 70°, en el cual la Subcomisión logró agrupar proposiciones acogidas y nuevos comentarios por parte de algunos integrantes de la misma. Así, se sugiere aprobar las proposiciones que se presenten de estos artículos conforme a la redacción que se presenta en el siguiente acápite.
- Un artículo nuevo donde unificamos, por un lado, una sugerencia realizada por la Corte Suprema de Justicia y la cual fue acogida por la Subcomisión (correspondiente a la sugerencia Artículo 10A, y por el otro lado, una proposición de artículo nuevo acogido de la representante Flora Perdomo. El presente artículo nuevo se presenta en la sección 1.1. Artículos de competencias.

Finalmente, respecto a los demás artículos que no fueron objeto de estudio de la presente subcomisión, se sugiere darle su respectivo debate y trámite en la Plenaria.

3. De los conflictos de competencia que se presenten entre Jueces Agrarios y Rurales de un mismo distrito judicial.
4. Los demás que le atribuya la Ley.

Artículo Nuevo. Competencia de los Tribunales Agrarios y Rurales en única instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales conocerán en única instancia del recurso extraordinario de revisión contra las sentencias ejecutoriadas proferidas por los Jueces Agrarios y Rurales, conforme al Código General del Proceso y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, según corresponda.

También conocerá de las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión al interior de un mismo distrito judicial, de ejecución de condenas impuestas o conciliaciones aprobadas en los procesos que haya conocido el respectivo tribunal, incluso si la obligación que se persigue surge en el trámite de los recursos extraordinarios. En este caso, la competencia se determina por el factor de conexidad, sin atención a la cuantía.

Artículo 11. Competencia de los Jueces Agrarios y Rurales en única instancia. Los jueces-juzgados agrarios y rurales conocerán en única instancia de los siguientes asuntos:

1. De la ejecución de condenas impuestas o conciliaciones extrajudiciales o judiciales aprobadas en los procesos que haya conocido el respectivo juzgado, incluso si la obligación que se persigue surge en el trámite de los recursos extraordinarios. En este caso, la competencia se determina por el factor de conexidad, sin atención a la cuantía.
2. De las acciones que versan sobre los derechos de uso de recursos comunes de predios agrarios. Salvo que se trate de recursos naturales no renovables.
3. De los procesos relativos a la realización y cumplimiento de contratos agrarios cuando la cuantía no supere los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes. **Se exceptúan las actividades mercantiles, conforme al artículo 7 de esta ley.**
4. Los que versan sobre los derechos del comunero consagrados en los artículos 2323 a 2333 del Código Civil y del 16 al 27 de la Ley 95 de 1890 siempre que involucren predios agrarios con vocación agrícola y no busquen alterar derechos reales.
5. De la revisión de decisiones adoptadas en el procedimiento único de policía que estén relacionadas con los asuntos enunciados en el artículo 7 de esta Ley. Salvo que se trate de decisiones de policía en asuntos ambientales.
6. Los demás que les atribuya la Ley.

Parágrafo. La cuantía en el caso del numeral 3 se determinará conforme el numeral 1 del artículo 26 del Código General del Proceso.

1.1. ARTÍCULOS COMPETENCIAS

Artículo 8. Competencias de la Sala de Casación Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia. La Sala de Casación Civil Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia conocerá de los siguientes asuntos:

1. Del recurso extraordinario de casación, **de conformidad con las causales previstas en el artículo 336 de la Ley 1564 de 2012, sin sujeción a la cuantía.**
2. Del recurso extraordinario de revisión **contra las sentencias ejecutoriadas dictadas por los tribunales Agrarios y Rurales**, salvo en los casos en que alguna de las partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes, sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas.
3. De los conflictos de competencia entre Tribunales Agrarios y Rurales, y entre estos y los jueces agrarios y rurales de diferentes distritos judiciales.
4. De las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión a un distrito judicial distinto al que se presentó la demanda.
5. Del recurso de queja cuando se niegue la casación.
6. Los demás que les atribuya la Ley.

Artículo 56. Recurso Extraordinario de Revisión. Para las sentencias ejecutoriadas procede el recurso extraordinario de revisión.

En los casos en los que una de las partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes, sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas, el recurso extraordinario de revisión será resuelto por el Consejo de Estado y se regirá por lo dispuesto en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Para los demás casos, el trámite se regirá por lo dispuesto en el Código General del Proceso y será resuelto por la Sala Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia **o por los Tribunales Agrarios, según corresponda.**

En todo caso, las disposiciones procesales se interpretarán y aplicarán de conformidad con lo establecido en esta ley.

Artículo 10. Competencia de los Tribunales Agrarios y Rurales en segunda instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales conocerán en segunda instancia de los siguientes procesos:

1. De las apelaciones de las sentencias dictadas en primera instancia por los Jueces Agrarios y Rurales susceptibles de este medio de impugnación, así como de los recursos de queja cuando no se conceda el de apelación por parte de los Jueces Agrarios y Rurales, o se conceda en un efecto distinto del que corresponda.
2. ~~De las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión al interior de un mismo distrito judicial.~~

Artículo 12. Competencia de los Jueces-Juzgados Agrarios y Rurales en primera instancia. Los jueces agrarios y rurales conocerán, en primera instancia, en los términos definidos en la presente ley, de los siguientes asuntos:

1. De los procesos de pertenencia y saneamiento de la propiedad **que involucre bienes agrarios**
2. De los procesos reivindicatorios **que involucre bienes agrarios**
3. De los procesos posesorios **que involucre bienes agrarios**
4. De los procesos divisorios **que involucre bienes agrarios**
5. De los procesos sobre servidumbre **que involucre bienes agrarios**
6. De los procesos de deslinde y amojonamiento de predios privados **que involucre bienes agrarios**
7. Del restablecimiento de la posesión o de la tenencia de inmuebles rurales **que involucre bienes agrarios**
8. De la protección de la ocupación a favor de campesinos sobre baldíos adjudicables de la Nación.
9. Del lanzamiento por ocupación de hecho si el bien ocupado es de naturaleza agraria.
10. De las controversias referidas a los contratos agrarios suscritos por empresas comunitarias agrarias, sociedades cooperativas y asociaciones agrarias cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.
11. De los juicios ejecutivos o de venta que se sigan contra quienes hubieren adquirido bienes agrarios por adjudicación dentro de los programas de acceso a tierras de los que trata la ley 160 de 1994 y el Decreto Ley 902 de 2017.
12. De las controversias derivadas de contratos agrarios de acuerdo con lo establecido en el parágrafo 2 del artículo 7 de esta Ley cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.
13. De los relativos a la protección de derechos e intereses colectivos y de cumplimiento, contra las autoridades de los niveles departamental, distrital, municipal o local, contra las personas de derecho privado que dentro de esos mismos ámbitos desempeñen funciones administrativas y contra particulares cuando involucren predios agrarios.
14. Procesos de liquidación de sucesiones, sociedades patrimoniales y conyugales que involucren bienes agrarios, siempre que sean de común acuerdo entre las partes.
15. De las acciones de grupo contra particulares siempre que la controversia sea de carácter agrario o rural.
16. De la nulidad de los actos o contratos de los que resulte la división de un inmueble rural por debajo de la Unidad Agrícola Familiar conforme a lo dispuesto en las normas agrarias vigentes, **siempre que involucre bienes agrarios**
17. De la nulidad de los actos privados de transferencia de dominio o uso de predios inicialmente adjudicados como baldíos que excedan los límites máximos permitidos por la unidad agrícola familiar, en virtud de la prohibición establecida en el inciso 9, en concordancia con el inciso 14 del artículo 72 de la Ley 160 de 1994.
18. De las controversias asociadas con el otorgamiento de derechos o con contratos de usufructo, uso o superficie expedidos o celebrados por la Agencia Nacional de Tierras.
19. De todos los demás asuntos agrarios y rurales para los cuales no exista regla especial de competencia.
20. Los demás que les atribuya la Ley.

Parágrafo 1º. Los procesos de clarificación que se adelanten sobre predios cuya pertenencia haya sido declarada por una sentencia judicial, y cuya naturaleza privada no hubiere sido acreditada de conformidad con el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, se tramitarán ante juez agrario y rural mediante los procedimientos contemplados en esta ley.

1.2. ARTÍCULOS CON PROPOSICIONES AVALADAS

Artículo 13. Competencia territorial. En todos los procesos agrarios y rurales de que trata la presente ley será competente el juez del lugar donde se halle ubicado el inmueble y si estos se encuentran en un territorio abarcado por dos o más circuitos judiciales, será competente el juez de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el objeto de la controversia no recaiga sobre un bien inmueble, la competencia se determinará por el domicilio del **accionado demandado**.

En los procesos en que el objeto de la controversia no recaiga sobre un bien inmueble y una entidad pública sea demandante, será competente el juez del domicilio del demandado. En los casos en que una entidad pública sea demandada es competente el juez del domicilio del demandante.

En caso de grave alteración del orden público en el lugar donde se hallen los bienes objeto del proceso agrario y rural, de forma excepcional y a petición del juez o de parte, el proceso podrá adelantarse en un lugar diferente para lo cual se realizará el reparto aleatorio entre los juzgados agrarios y rurales del mismo distrito judicial.

Artículo 17. Derecho de postulación. Quienes comparezcan al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, conforme a lo establecido en los artículos 73º y siguientes del Código General del Proceso y el artículo 5º de la Ley 2213 de 2022. Se exceptúa de lo anterior, la comparecencia en los procesos de conocimiento de única instancia ante los jueces agrarios y rurales dispuesto en el artículo 11º de la presente ley y las acciones de naturaleza pública a las que se refiere esta Ley.

- 6. Cuando fuere el caso, se decidirá a solicitud de parte o de oficio, sobre el decreto de medidas cautelares.
- 7. Resolver sobre la solicitud de amparo de pobreza cuando el demandante la haya solicitado en la demanda o el juez oficiosamente considere que el demandante cumple con las condiciones para que se le conceda.
- 8. Oficiar a la Agencia Nacional de Tierras sobre el inicio del proceso cuando se involucren bienes rurales.

Parágrafo 4º. En el auto admisorio de la demanda el juez ordenará que se libre inmediatamente comunicación al Ministerio Público, por el medio más rápido disponible, con el fin de asegurar su oportuna participación en los procesos judiciales agrarios y rurales.

Artículo 24. Rechazo e inadmisión de la demanda. La inadmisión procederá en aquellos eventos en los cuales la demanda no sea subsanable por la actividad oficiosa del juez. En todo caso, el juez privilegiará la decisión de admitir la demanda si el sentido de la misma permite comprender el objeto del litigio y garantizar el derecho de defensa de los interesados.

Cuando un sujeto procesal que deba acudir al proceso no actúe por conducto de su representante, el juez la remitirá a la Defensoría del Pueblo para que le brinden la asesoría y, de ser necesario, se nombre un abogado de oficio para que lo represente.

El juez rechazará la demanda cuando:

- 1. Carezca de jurisdicción o de competencia, caso en el cual ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente. **Esta decisión no admite recurso. Contra esta decisión solo procede el recurso de reposición.**
- 2. Respecto de la acción o medio de control ejercido haya operado la caducidad.
- 3. No se corrijan por la parte demandante los yerros formales insubsanables por la actividad oficiosa del juez, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del auto que inadmite la demanda.

Artículo 25. Notificación y publicidad del auto admisorio de la demanda. La notificación del auto admisorio se realizará en la forma señalada por el artículo 289 y siguientes del Código General del Proceso, sin perjuicio de la posibilidad de que los jueces y magistrados utilicen otras formas de notificación y publicación con la finalidad de otorgarle amplia publicidad, y la oportunidad real y efectiva de comparecer al proceso a quienes consideren afectados sus derechos.

Cumplidas las anteriores formalidades sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un **representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días-curador ad litem en un término no superior a cinco (5) días quien será un abogado que**

Se garantizará que las personas y comunidades rurales puedan acceder al proceso judicial sin barreras de tipo técnico o legal.

Parágrafo. La representación judicial en los procesos regulados en la presente Ley, estarán a cargo de un único representante, que podrá ser un abogado de confianza o para las personas de escasos recursos, de un defensor de oficio con conocimiento en la Jurisdicción Agraria, en virtud del amparo de pobreza, designado por la Defensoría del Pueblo o la Agencia Nacional de Tierras.

Artículo 23. Admisión de la demanda. El juez agrario admitirá la demanda que reúna los requisitos establecidos en el artículo 20 de esta ley, y le dará el trámite que legalmente le corresponda, aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada.

El auto que admita la demanda debe expedirse dentro de los diez (10) días siguientes al reparto de la demanda agraria y deberá disponer:

- 1. Cuando fuere el caso, la inscripción de la demanda en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria y la orden de remisión del oficio en donde el registrador haga constar el cumplimiento de la inscripción dispuesta por el juez.
- 2. Cuando fuere el caso, la suspensión y acumulación de los procesos y procedimientos que versen sobre el mismo inmueble o predio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 56º y 57º del Decreto Ley 902 de 2017, o la norma que lo reemplace, y en esta ley.
- 3. La citación al proceso a quienes figuren como titulares inscritos de derechos en el folio de matrícula inmobiliaria del predio sobre el cual verse la acción, a los terceros que ocupen el predio o que crean tener un derecho sobre el mismo, y a las autoridades nacionales, departamentales y municipales que hayan presentado oposiciones o se requiera de su actuación dentro del proceso, **para lo cual ordenará el respectivo emplazamiento en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso.**
- 4. Cuando fuere el caso, la orden de oficiar a las entidades competentes para efectos de dilucidar la naturaleza jurídica del predio, afectaciones o restricciones ambientales o derivadas del ordenamiento territorial, de actividades de interés social o utilidad pública u otras que considere necesarias para resolver de forma integral la **acción demanda agraria.**
- 5. Cuando la controversia involucre bienes inmuebles, la orden de instalación de una valla en los términos del numeral 7º del artículo 375º del Código General del Proceso, siempre y cuando el interesado cuente con los recursos necesarios para el efecto; en caso contrario, tal exigencia se suplirá con otros medios eficaces de divulgación que operen en el municipio o ciudad respectiva atendiendo a las condiciones particulares de acceso a las tecnologías de información y las comunicaciones de los sujetos procesales y de la zona geográfica en que tenga lugar el litigio.

ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio. El nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.

Parágrafo 1º. En los procesos en los cuales se discutan derechos sobre inmuebles ubicados en suelo rural, el Juez deberá disponer la publicación del auto admisorio de la demanda en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de que trata el artículo 108 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022. Con la publicación a que se refiere este parágrafo se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y a quienes se consideren afectados por el proceso.

Parágrafo 2º. Cuando se trate de procesos de pertenencia, adicionalmente se debe surtir la actuación respectiva en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia de que trata el parágrafo 2º del artículo 375 del Código General del Proceso.

Artículo 26. Notificaciones electrónicas. Las autoridades podrán notificar sus actos a través de medios electrónicos, siempre que los demandantes y/o los demandados hayan aceptado este medio de notificación. Las notificaciones por medios electrónicos se practicarán a través del servicio de notificaciones que ofrezca la sede electrónica de la autoridad y conforme a lo previsto en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022 o las normas que la modifiquen.

En el evento en que las partes no accedan a ser notificadas electrónicamente o las condiciones de acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones no lo permitan, las providencias que se dicten se notificarán a las partes o intervinientes por el medio que el juez considere más expedito y eficaz.

Las entidades públicas de todos los niveles, las privadas que cumplan funciones públicas y el Ministerio Público que actúe ante esta jurisdicción serán notificadas en buzón de correo electrónico dispuesto para recibir notificaciones judiciales.

Las personas jurídicas de derecho privado y los comerciantes inscritos en el registro mercantil, serán notificadas en la dirección electrónica referenciada en el registro mercantil para recibir notificaciones judiciales.

Artículo 36. Sentencia anticipada. En cualquier momento del proceso el juez o magistrado podrá dictar sentencia anticipada cuando:

- 1. Las partes o sus apoderados de común acuerdo lo soliciten, sea por iniciativa propia o por sugerencia del juez.
- 2. No hubiere pruebas por practicar.

<p>3. Se encuentre probada la cosa juzgada, la transacción, la caducidad, la prescripción extintiva y la carencia de legitimación en la causa siempre que dicha circunstancia sea extensiva a todas las pretensiones o sujetos del proceso.</p> <p>4. Se trate de asuntos de puro derecho.</p> <p>5. Sólo se solicite tener como pruebas las documentales aportadas con la demanda y la contestación, y sobre ellas no se hubiese formulado tacha o desconocimiento.</p> <p>6. Las pruebas solicitadas por las partes sean impertinentes, inconducentes o inútiles.</p> <p>No obstante estar cumplidos los presupuestos para proferir sentencia anticipada con base en este numeral, si el juez o magistrado ponente considera necesario realizar la audiencia de práctica de pruebas de la que habla el artículo 33 y 34 de esta ley podrá hacerlo.</p> <p>Artículo 39. Exoneración de derechos de inscripción en el registro de las sentencias. Las partes objeto de amparo de pobreza o los sujetos de acceso a tierra y formalización a título gratuito, conforme lo establece el artículo 4° del Decreto Ley 902 de 2017, estarán exentas del pago de derechos de registro de las sentencias y demás providencias por las cuales se definan los derechos reales objeto del proceso del que trata esta ley.</p> <p>Los jueces y magistrados deberán remitir oficiosamente las sentencias que definan derechos reales a la Oficina de Instrumentos Públicos y las autoridades catastrales competentes para la inscripción en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria, la asignación de un nuevo folio en los casos que proceda, o realizar la actualización de los certificados catastrales respectivos.</p> <p>Parágrafo. Los actos de inscripción, protocolización y registro de las sentencias ejecutoriadas en los procesos en los cuales se haya reconocido el amparo de pobreza a una de las partes o los sujetos procesales pertenezcan al Sisben tendrán una rebaja del 90% serán exonerados con el 100% de las tarifas vigentes. El gobierno definirá la categoría del Sisben a la cual deben pertenecer los sujetos procesales para hacer efectivo este descuento.</p> <p>El mismo beneficio tendrán los sujetos procesales que se encuentren dentro de los listados censales de comunidades indígenas o población ROM, siempre y cuando verse sobre conflictos que sean competencia de la Jurisdicción Agraria y Rural.</p> <p>Artículo 41. Relatoría. Las providencias judiciales en materia agraria y rural deberán ser proferidas con un lenguaje claro, sencillo y comprensible, diseñado específicamente para garantizar el acceso a la información por parte de cualquier ciudadano, especialmente las comunidades rurales, y campesinas y étnicas no expertas en derecho.</p> <p>Estas decisiones deberán ser publicadas a través de los medios tecnológicos de los que disponga el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Corresponderá a las relatorías realizar el resumen y garantizar el acceso a la información por parte de cualquier ciudadano.</p>	<p>El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará la materia en el término de un (1) año contado a partir de la promulgación de la ley, asegurando que los análisis de las decisiones proferidas en materia agraria y rural identifiquen de manera clara y expresa el desarrollo de líneas jurisprudenciales, atendiendo al enfoque territorial.</p> <p>Artículo 43. Poderes Facultades especiales del juez agrario y rural. Para garantizar el cumplimiento del objeto, la finalidad y los principios del presente proceso, el Juez Agrario y Rural tendrá los siguientes poderes facultades especiales:</p> <ol style="list-style-type: none"> Acceder en forma permanente, ágil y oportuna a los registros y bases de datos con el fin de verificar la situación del inmueble objeto del presente proceso o para suplir cualquier deficiencia de la demanda, sus anexos o requisitos. Decidir de fondo lo controvertido y probado, siempre que esté relacionado con el objeto de la litis. Negar actuaciones y diligencias inútiles y rechazar solicitudes, incidentes y pruebas improcedentes o inconducentes, recursos que no estén legalmente autorizados y todo medio de carácter dilatorio. Ampliar, de manera excepcional, los términos procesales que no hayan vencido, hasta por la mitad del término inicial, siempre que la decisión esté debidamente justificada y tenga como objetivo garantizar los principios procesales y sustanciales del derecho agrario a los que hace alusión esta ley. Precaver, cuando tome medidas con relación a un inmueble, riesgos consiguientes de paralización de la explotación de este y de daños y pérdidas de cosechas o de otros bienes agrarios. Sancionar por desacato a las autoridades responsables de suministrar la información necesaria para garantizar la prosperidad de la acción agraria y del cumplimiento de los fallos. Aceptar la transacción de la acción agraria. Hacer efectivos todos los mecanismos en el marco de la constitución y la Ley para evitar que se desvirtúen los fines y principios establecidos en esta ley, en especial, la gratuidad de la justicia, la simplicidad en los trámites, la celeridad de los procesos, la oficiosidad, la inmediación, la sana crítica, la concentración de la prueba y el debido proceso. Decretar y practicar pruebas de oficio cuando las considere necesarias para la búsqueda de la verdad o para garantizar la participación de las mujeres rurales y los sujetos de especial protección constitucional en la etapa probatoria. <p>Artículo 47. Medidas cautelares. Las medidas cautelares procedentes en la justicia agraria y rural podrán ser preventivas, conservativas, anticipativas o de suspensión, y deberán tener relación directa y necesaria con las pretensiones de la acción. Para el efecto, el Juez o Magistrado podrá decretar las medidas cautelares establecidas en el Código General del Proceso, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo o una o varias de las siguientes medidas durante el trámite del proceso agrario y rural:</p>
<ol style="list-style-type: none"> Ordenar que se mantenga la situación o que se restablezca al estado en que se encontraba antes de la conducta posiblemente vulnerante o amenazante, cuando fuere posible. Suspender provisionalmente un procedimiento o actuación administrativa, policiva, incluso de carácter contractual, siempre que se demuestre de manera expresa y motivada la existencia de un perjuicio grave e inminente que no pueda conjurarse por otra medida menos gravosa. El Juez o Magistrado podrá exigir la garantía económica cuando la medida pueda generar pérdidas monetarias a terceros, siempre que ello no imposibilite el acceso a la justicia del solicitante sólo acudirá a esta medida cuando no exista otra posibilidad de conjurar o superar la situación que dé lugar a su adopción y, en todo caso, el Juez o Magistrado Ponente indicará, en cuanto fuere posible, las condiciones o pautas que deba observar la parte accionada para que pueda reanudar el procedimiento o actuación sobre la cual recaiga la medida. Ordenar la adopción de una decisión, o la realización o demolición de una obra con el objeto de evitar o prevenir un perjuicio o la agravación de sus efectos. Impartir órdenes o imponer a cualquiera de las partes del proceso obligaciones de hacer o no hacer. Disponer las medidas de protección de predios en zonas de inminencia de desplazamiento, o desplazamiento forzado de que trata la Ley 387 de 1997. Ordenar el embargo y secuestro de bienes siempre que no versen sobre predios con extensión igual o menor a una unidad agrícola familiar. Ordenar la inscripción de la acción demanda sobre bienes sujetos a registro que sean de propiedad del accionado demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual. Si la sentencia de primera instancia es favorable al demandante, a petición de éste, el juez ordenará el embargo y secuestro de los bienes afectados con la inscripción de la acción demanda, y de los que se denuncien como de propiedad del accionado demandado, en cantidad suficiente para el cumplimiento de aquélla. Disponer cualquier otra medida que el juez encuentre razonable para la protección del derecho objeto del litigio, impedir su vulneración o evitar las consecuencias derivadas de la misma, prevenir daños, hacer cesar los que se hubieren causado o asegurar la efectividad de las pretensiones. Dictar medidas para la protección de la ocupación que, en los términos de la legislación agraria, ejerzan campesinos u otros sujetos de especial protección constitucional sobre baldíos de la Nación. <p>Parágrafo 1°. Para decretar la medida cautelar el juez apreciará la legitimación o interés para actuar de las partes, quienes, para el efecto, no requieren abogado, así como la existencia de la amenaza o la vulneración del derecho.</p> <p>El juez tendrá en cuenta la apariencia de buen derecho, la necesidad, efectividad y proporcionalidad de la medida y, si lo estimare procedente, podrá decretar una medida menos gravosa o diferente de la solicitada. El juez establecerá su alcance, determinará su duración y podrá disponer de oficio o a petición de parte la modificación, sustitución o cese de la medida cautelar adoptada.</p>	<p>Quando se trate de medidas cautelares relacionadas con pretensiones pecuniarias, el accionado podrá impedir su práctica o solicitar su levantamiento o modificación mediante la prestación de una caución para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. No podrá prestarse caución cuando las medidas cautelares no estén relacionadas con pretensiones económicas o procuren anticipar materialmente el fallo.</p> <p>Parágrafo 2°. Si la medida cautelar implica el ejercicio de una facultad que comporte elementos de índole discrecional, el Juez o Magistrado Ponente no podrá sustituir a la autoridad competente en la adopción de la decisión correspondiente, sino que deberá limitarse a ordenar su adopción dentro del plazo que fije para el efecto en atención a la urgencia o necesidad de la medida y siempre con arreglo a los límites y criterios establecidos para ello en el ordenamiento vigente</p> <p>Artículo 57. Procedencia de la mediación y conciliación. Se podrán conciliar todas las materias de naturaleza agraria y rural que sean susceptibles de transacción y aquellas en las que la ley establezca la procedencia de la mediación y conciliación.</p> <p>Igualmente, podrán conciliarse las materias de contenido económico relacionadas con los actos administrativos respecto de los cuales se objete su legalidad.</p> <p>El trámite de conciliación se regirá por las reglas especiales dispuestas en esta ley y subsidiariamente por las normas de la Ley 2220 de 2022 y las reglas especiales dispuestas en esta ley.</p> <p>La mediación y conciliación prejudicial no será requisito de procedibilidad para acudir ante los jueces agrarios y rurales.</p> <p>Artículo 62. Falta de ánimo conciliatorio. Se entenderá que no hay ánimo conciliatorio cuando cualquiera de las partes no concurriere a la respectiva audiencia de mediación o conciliación.</p> <p>Artículo 70. Prácticas y judicatura en despachos judiciales agrarios y rurales. Para optar por el título de abogado/a, los estudiantes podrán acreditar y haber prestado servicio de judicatura en cualquier despacho judicial agrario y rural o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural, por el tiempo y en las condiciones que señale para el efecto el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Las personas que cursen estudios técnicos, tecnológicos y profesionales en disciplinas que ofrecen soporte técnico, pericial y de contexto a los Jueces Agrarios y Rurales podrán realizar las prácticas requeridas en sus planes de estudios en los despachos judiciales agrarios y rurales o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural. El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará las disciplinas y modalidades en que se desarrollarán las prácticas.</p>

Parágrafo 4º. Con el propósito de incentivar las prácticas y judicaturas en despachos judiciales agrarios y rurales, el Consejo Superior de la Judicatura estará facultado para establecer condiciones de menor tiempo de judicatura o remuneración para los judicantes que opten por dichas prácticas.

1.3. OTROS ARTÍCULOS CON COMENTARIOS DE LA CSJ

Artículo 35. Contenido de la Sentencia. La sentencia se pronunciará sobre cada uno de los derechos materia de controversia y sobre las medidas cautelares decretadas, considerando las posibles afectaciones al medio ambiente, cuando corresponda, de conformidad con el ámbito de competencias, establecido en el artículo 7 de la presente Ley.

La sentencia se motivará a partir del examen crítico de las pruebas, de conformidad con lo establecido en esta Ley y el artículo 176º del Código General del Proceso, siempre que no sea contrario a lo establecido en esta Ley. También deberá contener una explicación razonada de las conclusiones sobre las pruebas, y exponer, con brevedad y precisión, los razonamientos jurídicos que fundamentan las decisiones de la sentencia.

En la sentencia, el juez o magistrado deberá:

- 1. Ordenar, de manera precisa, la declaración de derechos de propiedad, uso y tenencia de la tierra en favor del beneficiario y de su cónyuge, compañero o compañera permanente, cuando se verifique que este último tiene una relación directa con el predio o como resultado del reconocimiento de su aporte al trabajo agrario y a la economía del cuidado de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 1413 de 2010. Los órdenes que definan derechos de propiedad deberán contener información precisa y clara sobre la identificación física, delimitación geográfica y ubicación de los predios rurales, a fin de evitar conflictos futuros.

- 2. Liquidar la sucesión, sociedad conyugal o sociedad patrimonial, en los casos a los que se refiere el numeral 14 del artículo 12 de esta ley. En los casos en los que no exista común acuerdo entre las partes, ordenar a la Defensoría del Pueblo que brinde la asesoría y acompañamiento para adelantar los trámites judiciales o notariales requeridos para el cumplimiento de este numeral, siempre que las partes del proceso sean sujetos de especial protección constitucional o se les haya reconocido el amparo de pobreza.
- 3. Dar traslado a las entidades competentes que orienten, promuevan o garanticen el acceso preferente a los programas de acceso a crédito, vivienda, asistencia técnica y otros servicios agrarios y rurales conexos para garantizar el acceso real y efectivo a la tierra y promover el desarrollo integral y sostenible del campo.
- 4. Ordenar a las autoridades catastrales y registrales modificar sus registros o sistemas de información conforme las disposiciones de la sentencia.

La sentencia será proferida en audiencia o por escrito. Ejecutoriada la sentencia, su cumplimiento será inmediato.

1.4. ARTÍCULOS SIN PROPOSICIÓN

Artículo 22. Calificación del proceso. Los jueces y magistrados agrarios y rurales determinarán que el proceso corresponda a esta jurisdicción observando los criterios del artículo 7º de esta ley y las disposiciones de la Ley 160 de 1994 y del Decreto Ley 902 de 2017.

Artículo 34. Pruebas y diligencias en días y horas inhábiles. El juez agrario y rural, en virtud del principio de linterancia, garantizando el debido proceso y derecho a la defensa, podrá practicar pruebas y diligencias en días y horas inhábiles, y deberá hacerlo así en casos urgentes, cuando lo exijan las circunstancias ambientales, climáticas, sociales, entre otras, o cuando las partes lo soliciten de común acuerdo.

Artículo 37. Fallos extra y ultra petita. El juez o magistrado que conozca de los procesos y recursos aquí referidos podrá decidir sobre los hechos alegados y probados según lo dispuesto en el parágrafo 2º del artículo 281º del Código General del Proceso.

Artículo 38. Cumplimiento de las órdenes judiciales. Cualquiera de las partes podrá solicitar al juez o magistrado que garantice el cumplimiento de la órdenes y disposiciones

reconocidas en la sentencia, para lo cual las autoridades administrativas tendrán el deber de prestar el apoyo que solicite el juez para el cumplimiento del fallo.

Parágrafo 1º. Incurrirá en falta gravísima el funcionario que omita o retarde injustificadamente el cumplimiento de las órdenes contenidas en el fallo o no brinde al Juez el apoyo requerido por éste para la ejecución de la sentencia.

Parágrafo 2º. El juez podrá sancionar por desacato a las autoridades responsables hasta que cumplan la sentencia de acuerdo con lo dispuesto por los artículos 60 y 60 A de la Ley 270 de 1996. En casos de grave incumplimiento podrá aplicar los artículos 52º y 53º del Decreto 2591 de 1991.

Artículo 49. Trámite de los recursos ordinarios. En los procesos agrarios proceden los recursos de reposición, apelación y queja y se tramitarán conforme a lo establecido en el Código General del Proceso.

Artículo 60. Efectos de la conciliación. La conciliación tendrá efectos de cosa juzgada y su cumplimiento se llevará a cabo dentro del término que se hubiere señalado. Vencido dicho término, el acta en que conste la conciliación prestará mérito ejecutivo.

Artículo 61. Conciliación parcial. Si el acuerdo fuere parcial, se aplicará lo dispuesto en el artículo anterior, y las partes quedarán en libertad de discutir en juicio las diferencias no conciliadas.

Artículo 65. Remisión normativa. En los asuntos que no se encuentren regulados en el presente título, se aplicarán las normas vigentes en materia de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos.

Artículo 75. Modalidad de servicio móvil de atención al ciudadano con enfoque en lo rural y agrario. El Ministerio de Justicia y del Derecho, en coordinación con el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y las autoridades nacionales y locales competentes en la materia desarrollarán, por lo menos cada seis (6) meses, una modalidad de servicio móvil de atención al ciudadano con enfoque en lo rural y agrario, orientada a facilitar información sobre derechos de propiedad, posesión, ocupación, usufructo, servidumbre, uso y tenencia de bienes inmuebles ubicados en suelo rural, con el fin de facilitar el acceso a los servicios y trámites a que hace referencia la presente ley. Asimismo, en esta modalidad se podrá promover y desarrollar mecanismos alternativos de solución de conflictos.

El servicio móvil de atención al ciudadano deberá garantizar la prestación de los servicios jurídicos y de información en los territorios rurales y dispersos.

Cordialmente,

ALVARO LEONEL RUEDA CABALLERO GABRIEL BECERRA YÁNEZ

Coordinador

HERNÁN DARÍO CADAVID MÁRQUEZ JHON JAIRO BERRIO LÓPEZ

JOSÉ OCTAVIO CARDONA LEÓN DAVID RICARDO RACERO MAYORCA

OLGA LUCÍA VELÁSQUEZ NIETO JAIME RAÚL SALAMANCA TORRES

HERNANDO GUIDA PONCE JORGE ELIECER TAMAYO MARULANDA

JAMES HERMENEGILDO MOSQUERA TORRES JUAN PABLO SALAZAR RIVERA

ADRIANA CAROLINA ARBELAEZ GIRALDO JULIO CÉSAR TRIANA QUINTERO

DELCY ESPERANZA ISAZA BUENAVENTURA DAVID FERNANDO NIÑO MENDOZA

ANEXO. PROPUESTA MODIFICATORIA DE ARTÍCULOS CON PROPOSICIONES RADICADAS

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
8	<p>Artículo. 8 Competencias de la Sala de Casación Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia. La Sala de Casación Civil Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia conocerá de los siguientes asuntos:</p> <p>1. Del recurso extraordinario de casación.</p> <p>2. Del recurso extraordinario de revisión, salvo en los casos en que alguna de las partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes,</p>	<p>Artículo. 8 Competencias de la Sala de Casación Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia. La Sala de Casación Civil Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia conocerá de los siguientes asuntos:</p> <p>1. Del recurso extraordinario de casación, <u>de conformidad con las causales previstas en el artículo 336 de la Ley 1564 de 2012, sin sujeción a la cuantía.</u></p> <p>2. Del recurso extraordinario de revisión <u>contra las sentencias ejecutoriadas dictadas por los tribunales Agrarios y Rurales,</u> salvo en los casos en que alguna de las</p>	<p>HR Jorge Méndez y CSJ (Total)</p> <p>H.R. Gabriel Becerra y Alejandro garcía (Total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas.</p> <p>3. De los conflictos de competencia entre Tribunales Agrarios y Rurales, y entre los jueces agrarios y rurales de diferentes distritos judiciales.</p> <p>4. De las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión a un distrito judicial distinto al que se presentó la demanda.</p> <p>5. Del recurso de queja</p>	<p>partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes, sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas.</p> <p>3. De los conflictos de competencia entre Tribunales Agrarios y Rurales, y entre <u>estos y</u> los jueces agrarios y rurales de diferentes distritos judiciales.</p> <p>4. De las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión a un distrito judicial distinto al que se presentó la demanda.</p> <p>5. Del recurso de queja cuando</p>	<p>Ajuste de redacción de Subcomisión.</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>cuando se niegue la casación.</p> <p>6. Los demás que les atribuya la Ley.</p>	<p>se niegue la casación.</p> <p>6. Los demás que les atribuya la Ley.</p>		
10	<p>Artículo. 10 Competencia de los Tribunales Agrarios y Rurales en segunda instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales conocerán en segunda instancia de los siguientes procesos:</p> <p>1. De las apelaciones de las sentencias dictadas en primera instancia por los Jueces Agrarios y Rurales susceptibles de este medio de impugnación, así como de los recursos de queja cuando no se conceda el de apelación por parte de los Jueces</p>	<p>Artículo. 10 Competencia de los Tribunales Agrarios y Rurales en segunda instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales conocerán en segunda instancia de los siguientes procesos:</p> <p>1. De las apelaciones de las sentencias dictadas en primera instancia por los Jueces Agrarios y Rurales susceptibles de este medio de impugnación, así como de los recursos de queja cuando no se conceda el de apelación por parte de los Jueces</p>		<p>H.R. John Jairo Berrio (No Acogida)</p> <p>Artículo. 10 Competencia de las Salas Agrarias y Rurales de los Tribunales Agrarios y Rurales Superiores del Distrito Judicial en segunda instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales Las Salas Agrarias y Rurales de los Tribunales Superiores del Distrito Judicial conocerán en segunda instancia de los siguientes asuntos:</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>Agrarios y Rurales, o se conceda en un efecto distinto del que corresponda.</p> <p>2. De las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión al interior de un mismo distrito judicial.</p> <p>3. De los conflictos de competencia que se presenten entre Jueces Agrarios y Rurales de un mismo distrito judicial.</p> <p>4. Los demás que le atribuya la Ley.</p>	<p>Agrarios y Rurales, o se conceda en un efecto distinto del que corresponda.</p> <p>2. De los conflictos de competencia que se presenten entre Jueces Agrarios y Rurales de un mismo distrito judicial.</p> <p>3. Los demás que le atribuya la Ley.</p>	<p>H.R. Flora Perdomo (Total)</p>	<p>H.R. Gabriel Becerra (Constancia)</p> <p><u>3. Del recurso extraordinario de Revisión contra las sentencias ejecutoriadas dictadas por los juzgados agrarios y rurales.</u></p>
11	Artículo 11. Competencia de	Artículo 11. Competencia de		H.R. Daniel Peñuela

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>los Jueces Agrarios y Rurales en única instancia. Los jueces agrarios y rurales conocerán en única instancia de los siguientes asuntos:</p> <p>1. De la ejecución de condenas impuestas o conciliaciones extrajudiciales o judiciales aprobadas en los procesos que haya conocido el respectivo juzgado, incluso si la obligación que se persigue surge en el trámite de los recursos extraordinarios. En este caso, la competencia se determina por el factor de conexidad, sin atención a la cuantía.</p> <p>2. De las acciones que versan sobre los derechos de uso de recursos</p>	<p>los Jueces Agrarios y Rurales en única instancia. Los <u>juzgados</u> agrarios y rurales conocerán en única instancia de los siguientes asuntos:</p> <p>1. De la ejecución de condenas impuestas o conciliaciones extrajudiciales o judiciales aprobadas en los procesos que haya conocido el respectivo juzgado, incluso si la obligación que se persigue surge en el trámite de los recursos extraordinarios. En este caso, la competencia se determina por el factor de conexidad, sin atención a la cuantía.</p> <p>2. De las acciones que versan sobre los derechos de uso de recursos</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Total)</p>	<p>(Eliminación, se vota en Plenaria)</p> <p>H.R. Juan Sebastián Gómez (No Acogida)</p> <p>2. De las acciones que versan sobre los derechos de uso de recursos comunes de</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>comunes de predios agrarios. Salvo que se trate de recursos naturales no renovables.</p> <p>3. De los procesos relativos a la realización y cumplimiento de contratos agrarios cuando la cuantía no supere los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.</p> <p>4. Los que versan sobre los derechos del comunero consagrados en los artículos 2323 a 2333 del Código Civil y del 16 al 27 de la Ley 95 de 1890 siempre que involucren</p>	<p>comunes de predios agrarios. Salvo que se trate de recursos naturales no renovables.</p> <p>3. De los procesos relativos a la realización y cumplimiento de contratos agrarios cuando la cuantía no supere los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes. <u>Se exceptúan las actividades mercantiles, conforme al artículo 7 de esta ley.</u></p> <p>4. Los que versan sobre derechos del comunero consagrados en los artículos 2323 a 2333 del Código Civil y del 16 al 27 de la Ley 95 de 1890 siempre que involucren</p>		<p>predios agrarios. Salvo que se trate de recursos naturales no renovables.</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>predios agrarios con vocación agrícola y no busquen alterar derechos reales.</p> <p>5. De la revisión de decisiones adoptadas en el procedimiento único de policía que estén relacionadas con los asuntos enunciados en el artículo 7 de esta Ley. Salvo que se trate de decisiones de policía en asuntos ambientales.</p> <p>6. Los demás que les atribuya la Ley.</p> <p>Parágrafo. La cuantía en el caso del numeral 3 se determinará conforme el numeral 1 del artículo 26 del Código General del Proceso.</p>	<p>predios agrarios con vocación agrícola y no busquen alterar derechos reales.</p> <p>5. De la revisión de decisiones adoptadas en el procedimiento único de policía que estén relacionadas con los asuntos enunciados en el artículo 7 de esta Ley. Salvo que se trate de decisiones de policía en asuntos ambientales.</p> <p>6. Los demás que les atribuya la Ley.</p> <p>Parágrafo. La cuantía en el caso del numeral 3 se determinará conforme el numeral 1 del artículo 26 del Código General del Proceso.</p>		<p>H.R. Astrid Sánchez. (No Acogida)</p> <p>5. De la revisión de decisiones adoptadas en el procedimiento único de policía que estén relacionadas con los asuntos enunciados en el artículo 7 de esta Ley. Salvo que se trate de decisiones de policía en asuntos ambientales.</p>
12	Artículo 12. Competencia de	Artículo 12. Competencia de		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>los Jueces Agrarios y Rurales en primera instancia. Los jueces agrarios y rurales conocerán, en primera instancia, en los términos definidos en la presente ley, de los siguientes asuntos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De los procesos de pertenencia y saneamiento de la propiedad 2. De los procesos reivindicatorios 3. De los procesos posesorios 4. De los procesos divisorios 	<p>los <u>Juzgados</u> Agrarios y Rurales en primera instancia. Los jueces agrarios y rurales conocerán, en primera instancia, en los términos definidos en la presente ley, de los siguientes asuntos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De los procesos de pertenencia y saneamiento de la propiedad <u>que involucre bienes agrarios</u> 2. De los procesos reivindicatorios <u>que involucre bienes agrarios</u> 3. De los procesos posesorios <u>que involucre bienes agrarios</u> 4. De los procesos divisorios <u>que involucre</u> 	<p>H.R. Octavio Cardona (Parcial)</p> <p>Se acoge la propuesta modificatoria de “Jueces” por “Juzgados” y la adición de los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7.</p> <p>H.R. Jhon Jairo Berrio (Parcial) La misma adición de los numerales del H.R. Octavio Cardona.</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>5. De los procesos sobre servidumbre</p> <p>6. De los procesos de deslinde y amojonamiento de predios privados</p> <p>7. Del restablecimiento de la posesión o de la tenencia de inmuebles rurales</p> <p>8. De la protección de la ocupación a favor de campesinos sobre baldíos adjudicables de la Nación.</p> <p>9. Del lanzamiento por ocupación de hecho si el bien ocupado</p>	<p><u>bienes agrarios</u></p> <p>5. De los procesos sobre servidumbre <u>que involucre bienes agrarios</u></p> <p>6. De los procesos de deslinde y amojonamiento de predios privados <u>que involucre bienes agrarios</u></p> <p>7. Del restablecimiento de la posesión o de la tenencia de inmuebles rurales <u>que involucre bienes agrarios</u></p> <p>8. De la protección de la ocupación a favor de campesinos sobre baldíos adjudicables de la Nación.</p> <p>9. Del lanzamiento por ocupación de hecho si el bien ocupado</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>es de naturaleza agraria.</p> <p>10. De las controversias referidas a los contratos agrarios suscritos por empresas comunitarias agrarias, sociedades cooperativas y asociaciones agrarias cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.</p> <p>11. De los juicios ejecutivos o de venta que se sigan contra quienes hubieren adquirido bienes agrarios por adjudicación dentro de los programas de acceso a tierras de los que trata la ley 160 de 1994 y el Decreto Ley 902 de 2017.</p>	<p>es de naturaleza agraria.</p> <p>10. De las controversias referidas a los contratos agrarios suscritos por empresas comunitarias agrarias, sociedades cooperativas y asociaciones agrarias cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.</p> <p>11. De los juicios ejecutivos o de venta que se sigan contra quienes hubieren adquirido bienes agrarios por adjudicación dentro de los programas de acceso a tierras de los que trata la ley 160 de 1994 y el Decreto Ley 902 de 2017.</p>		<p>H.R. José Octavio Cardona (No Acogida)</p> <p>11. De los juicios ejecutivos o de venta que se sigan contra quienes hubieren adquirido bienes agrarios por adjudicación dentro de los programas de acceso a tierras de los que trata la ley 160 de 1994 y el Decreto Ley 902 de 2017.</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>12. De las controversias derivadas de contratos agrarios de acuerdo con lo establecido en el párrafo 2 del artículo 7 de esta Ley cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.</p> <p>13. De los relativos a la protección de derechos e intereses colectivos y de cumplimiento, contra las autoridades de los niveles departamental, distrital, municipal o local, contra las personas de derecho privado que dentro de esos mismos ámbitos desempeñen funciones administrativas y contra particulares</p>	<p>12. De las controversias derivadas de contratos agrarios de acuerdo con lo establecido en el párrafo 2 del artículo 7 de esta Ley cuando superen los cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes.</p> <p>13. De los relativos a la protección de derechos e intereses colectivos y de cumplimiento, contra las autoridades de los niveles departamental, distrital, municipal o local, contra las personas de derecho privado que dentro de esos mismos ámbitos desempeñen funciones administrativas y contra particulares</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>cuando involucren predios agrarios.</p> <p>14. Procesos de liquidación de sucesiones, sociedades patrimoniales y conyugales que involucren bienes agrarios, siempre que sean de común acuerdo entre las partes.</p> <p>15. De las acciones de grupo contra particulares siempre que la controversia sea de carácter agrario o rural.</p> <p>16. De la nulidad de los actos o contratos de los que resulte la división de un inmueble rural por debajo de la Unidad Agrícola Familiar conforme a lo dispuesto en las normas</p>	<p>cuando involucren predios agrarios.</p> <p>14. Procesos de liquidación de sucesiones, sociedades patrimoniales y conyugales que involucren bienes agrarios, siempre que sean de común acuerdo entre las partes.</p> <p>15. De las acciones de grupo contra particulares siempre que la controversia sea de carácter agrario o rural.</p> <p>16. De la nulidad de los actos o contratos de los que resulte la división de un inmueble rural por debajo de la Unidad Agrícola Familiar conforme a lo dispuesto en las normas</p>		<p>H.R. José Octavio Cardona (No Acogida) 14. Procesos de liquidación de sucesiones, sociedades patrimoniales y conyugales que involucren bienes agrarios, siempre que sean de común acuerdo entre las partes.</p> <p>Jhon Jairo Berrío (No Acogida) 14. Procesos de liquidación de sucesiones, sociedades patrimoniales y conyugales que involucren bienes agrarios, siempre que sean de común acuerdo entre las partes.</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>agrarias vigentes.</p> <p>17. De la nulidad de los actos privados de transferencia de dominio o uso de predios inicialmente adjudicados como baldíos que excedan los límites máximos permitidos por la unidad agrícola familiar, en virtud de la prohibición establecida en el inciso 9, en concordancia con el inciso 14 del artículo 72 de la Ley 160 de 1994.</p> <p>18. De las controversias asociadas con el otorgamiento de derechos o con contratos de usufructo, uso o superficie expedidos o celebrados</p>	<p>agrarias vigentes, <u>siempre que involucre bienes agrarios</u></p> <p>17. De la nulidad de los actos privados de transferencia de dominio o uso de predios inicialmente adjudicados como baldíos que excedan los límites máximos permitidos por la unidad agrícola familiar, en virtud de la prohibición establecida en el inciso 9, en concordancia con el inciso 14 del artículo 72 de la Ley 160 de 1994.</p> <p>18. De las controversias asociadas con el otorgamiento de derechos o con contratos de usufructo, uso o superficie expedidos o celebrados</p>		<p>H.R. Astrid Sánchez. (No acogida)</p> <p>H.R. José Octavio Cardona (No Acogida)</p> <p>18. De las controversias asociadas con el otorgamiento de derechos o con contratos de usufructo, uso o superficie expedidos o celebrados por la</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>por la Agencia Nacional de Tierras.</p> <p>19. De todos los demás asuntos agrarios y rurales para los cuales no exista regla especial de competencia.</p> <p>20. Los demás que les atribuya la Ley.</p> <p>Parágrafo 1°. Los procesos de clarificación que se adelanten sobre predios cuya pertenencia haya sido declarada por una sentencia judicial, y cuya naturaleza privada no hubiere sido acreditada de conformidad con el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, se tramitarán ante juez agrario y rural mediante los procedimientos contemplados en esta ley.</p>	<p>por la Agencia Nacional de Tierras.</p> <p>19. De todos los demás asuntos agrarios y rurales para los cuales no exista regla especial de competencia.</p> <p>20. Los demás que les atribuya la Ley.</p> <p>Parágrafo 1°. Los procesos de clarificación que se adelanten sobre predios cuya pertenencia haya sido declarada por una sentencia judicial, y cuya naturaleza privada no hubiere sido acreditada de conformidad con el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, se tramitarán ante juez agrario y rural mediante los procedimientos contemplados en esta ley.</p>		<p>Agencia Nacional de Tierras.</p> <p>H.R. Astrid Sánchez. (No acogida)</p> <p>Añade los numerales: 20, 21, 22, 23, 24.</p> <p>H.R. Astrid Sánchez. (No acogida)</p> <p>Parágrafo 1°. Los procesos de clarificación que se adelanten sobre predios cuya pertenencia haya sido declarada por una sentencia judicial, y cuya naturaleza privada no hubiere sido acreditada de conformidad con el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, se tramitarán ante juez agrario y rural mediante los procedimientos contemplados en esta ley.</p>
13	<p>Artículo. 13 Competencia territorial. En todos los procesos agrarios</p>	<p>Artículo. 13 Competencia territorial. En todos los procesos</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>y rurales de que trata la presente ley será competente el juez del lugar donde se halle ubicado el inmueble y si estos se encuentran en un territorio abarcado por dos o más circuitos judiciales, será competente el juez de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el objeto de la controversia no recaiga sobre un bien inmueble, la competencia se determinará por el domicilio del accionado.</p> <p>En los procesos en que una entidad pública sea demandante es competente el juez del domicilio del demandado y en los que una entidad pública sea demandada es competente el juez del domicilio del demandante.</p>	<p>agrarios y rurales de que trata la presente ley será competente el juez del lugar donde se halle ubicado el inmueble y si estos se encuentran en un territorio abarcado por dos o más circuitos judiciales, será competente el juez de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el objeto de la controversia no recaiga sobre un bien inmueble, la competencia se determinará por el domicilio del <u>demandado</u>.</p> <p>En los procesos en que <u>el objeto de _____ la controversia no recaiga sobre un bien inmueble y</u> una entidad pública sea demandante, <u>será</u> competente el juez del domicilio del demandado. En los <u>casos en</u> que una entidad pública sea demandada es competente el</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Acogida)</p> <p>Comentarios de la Corte Suprema de Justicia (Acogida). No se acogió la redacción, pero sí el objetivo de que prevalezca el fuero real.</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>En caso de grave alteración del orden público en el lugar donde se hallen los bienes objeto del proceso agrario y rural, de forma excepcional y a petición del juez o de parte, el proceso podrá adelantarse en un lugar diferente para lo cual se realizará el reparto aleatorio entre los juzgados agrarios y rurales del mismo distrito judicial.</p>	<p>juez del domicilio del demandante.</p> <p>En caso de grave alteración del orden público en el lugar donde se hallen los bienes objeto del proceso agrario y rural, de forma excepcional y a petición del juez o de parte, el proceso podrá adelantarse en un lugar diferente para lo cual se realizará el reparto aleatorio entre los juzgados agrarios y rurales del mismo distrito judicial.</p>		
17	<p>Artículo 17. Derecho de postulación. Quienes comparezcan al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, conforme a lo establecido en los artículos 73° y siguientes del Código General del Proceso y el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022. Se exceptúa de lo</p>	<p>Artículo 17. Derecho de postulación. Quienes comparezcan al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, conforme a lo establecido en los artículos 73° y siguientes del Código General del Proceso y el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022. Se exceptúa de lo</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>anterior, la comparecencia en los procesos de conocimiento de única instancia ante los jueces agrarios y rurales dispuesto en el artículo 11° de la presente ley y las acciones de naturaleza pública a las que se refiere esta Ley.</p> <p>Se garantizará que las personas y comunidades rurales puedan acceder al proceso judicial sin barreras de tipo técnico o legal.</p>	<p>anterior, la comparecencia en los procesos de conocimiento de única instancia ante los jueces agrarios y rurales dispuesto en el artículo 11° de la presente ley y las acciones de naturaleza pública a las que se refiere esta Ley.</p> <p>Se garantizará que las personas y comunidades rurales puedan acceder al proceso judicial sin barreras de tipo técnico o legal.</p> <p><u>Parágrafo. La representación judicial en los procesos regulados en la presente Ley, estarán a cargo de un único representante, que podrá ser un abogado de confianza o para las personas de escasos recursos, de un defensor de oficio con conocimiento en la Jurisdicción Agraria, en virtud del</u></p>	<p>H.R. Astrid Sánchez y HR Piedad Correal</p> <p>Se unifican sus proposiciones en el parágrafo.</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<u>amparo de pobreza, designado por la Defensoría del Pueblo.</u>		
23	<p>Artículo 23. Admisión de la demanda. El juez agrario admitirá la demanda que reúna los requisitos establecidos en el artículo 20 de esta ley, y le dará el trámite que legalmente le corresponda, aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada.</p> <p>El auto que admita la demanda debe expedirse dentro de los diez (10) días siguientes al reparto de la demanda agraria y deberá disponer:</p> <p>1. Cuando fuere el caso, la inscripción de la demanda en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria y la orden de remisión del</p>	<p>Artículo 23. Admisión de la demanda. El juez agrario admitirá la demanda que reúna los requisitos establecidos en el artículo 20 de esta ley, y le dará el trámite que legalmente le corresponda, aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada.</p> <p>El auto que admita la demanda debe expedirse dentro de los diez (10) días siguientes al reparto de la demanda agraria y deberá disponer:</p> <p>1. Cuando fuere el caso, la inscripción de la demanda en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria y la orden de remisión del</p>		H.R. Jorge Tamayo (Constancia)

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>oficio en donde el registrador haga constar el cumplimiento de la inscripción dispuesta por el juez.</p> <p>2. Cuando fuere el caso, la suspensión y acumulación de los procesos y procedimientos que versen sobre el mismo inmueble o predio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 56° y 57° del Decreto Ley 902 de 2017, o la norma que lo reemplace, y en esta ley.</p> <p>3. La citación al proceso a quienes figuren como titulares inscritos de derechos en el folio de matrícula inmobiliaria del predio sobre el cual</p>	<p>oficio en donde el registrador haga constar el cumplimiento de la inscripción dispuesta por el juez.</p> <p>2. Cuando fuere el caso, la suspensión y acumulación de los procesos y procedimientos que versen sobre el mismo inmueble o predio, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 56° y 57° del Decreto Ley 902 de 2017, o la norma que lo reemplace, y en esta ley.</p> <p>3. La citación al proceso a quienes figuren como titulares inscritos de derechos en el folio de matrícula inmobiliaria del predio sobre el cual</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>verse la acción, a los terceros que ocupen el predio o que crean tener un derecho sobre el mismo, y a las autoridades nacionales, departamentales y municipales que hayan presentado oposiciones o se requiera de su actuación dentro del proceso.</p> <p>4. Cuando fuere el caso, la orden de oficiar a las entidades competentes para efectos de dilucidar la naturaleza jurídica del predio, afectaciones o restricciones ambientales o</p>	<p>verse la acción, a los terceros que ocupen el predio o que crean tener un derecho sobre el mismo, y a las autoridades nacionales, departamentales y municipales que hayan presentado oposiciones o se requiera de su actuación dentro del proceso, <u>para lo cual ordenará el respectivo emplazamiento en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso.</u></p> <p>4. Cuando fuere el caso, la orden de oficiar a las entidades competentes para efectos de dilucidar la naturaleza jurídica del predio, afectaciones o restricciones ambientales o</p>	<p>H.R. Jhon Jairo Berrio (Acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>derivadas del ordenamiento territorial, de actividades de interés social o utilidad pública u otras que considere necesarias para resolver de forma integral la acción agraria.</p> <p>5. Cuando la controversia involucre bienes inmuebles, la orden de instalación de una valla en los términos del numeral 7° del artículo 375° del Código General del Proceso, siempre y cuando el interesado cuente con los recursos necesarios para el efecto; en caso contrario, tal exigencia se suplirá con otros medios eficaces de divulgación que operen en</p>	<p>derivadas del ordenamiento territorial, de actividades de interés social o utilidad pública u otras que considere necesarias para resolver de forma integral la <u>demanda</u> agraria.</p> <p>5. Cuando la controversia involucre bienes inmuebles, la orden de instalación de una valla en los términos del numeral 7° del artículo 375° del Código General del Proceso, siempre y cuando el interesado cuente con los recursos necesarios para el efecto; en caso contrario, tal exigencia se suplirá con otros medios eficaces de divulgación que operen en</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>el municipio o ciudad respectiva atendiendo a las condiciones particulares de acceso a las tecnologías de información y las comunicaciones de los sujetos procesales y de la zona geográfica en que tenga lugar el litigio.</p> <p>6. Cuando fuere el caso, se decidirá a solicitud de parte o de oficio, sobre el decreto de medidas cautelares.</p> <p>7. Resolver sobre la solicitud de amparo de pobreza cuando el demandante la haya solicitado en la demanda o el juez oficiosamente considere que el demandante</p>	<p>el municipio o ciudad respectiva atendiendo a las condiciones particulares de acceso a las tecnologías de información y las comunicaciones de los sujetos procesales y de la zona geográfica en que tenga lugar el litigio.</p> <p>6. Cuando fuere el caso, se decidirá a solicitud de parte o de oficio, sobre el decreto de medidas cautelares.</p> <p>7. Resolver sobre la solicitud de amparo de pobreza cuando el demandante la haya solicitado en la demanda o el juez oficiosamente considere que el demandante</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>cumple con las condiciones para que se le conceda.</p> <p>8. Oficiar a la Agencia Nacional de Tierras sobre el inicio del proceso cuando se involucren bienes rurales.</p> <p>Parágrafo 4º. En el auto admisorio de la demanda el juez ordenará que se libre inmediatamente comunicación al Ministerio Público, por el medio más rápido disponible, con el fin de asegurar su oportuna participación en los procesos judiciales agrarios y rurales.</p>	<p>cumple con las condiciones para que se le conceda.</p> <p>8. Oficiar a la Agencia Nacional de Tierras sobre el inicio del proceso cuando se involucren bienes rurales.</p> <p>Parágrafo. En el auto admisorio de la demanda el juez ordenará que se libre inmediatamente comunicación al Ministerio Público, por el medio más rápido disponible, con el fin de asegurar su oportuna participación en los procesos judiciales agrarios y rurales.</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Acogida total)</p>	
24	<p>Artículo 24. Rechazo e inadmisión de la demanda. La inadmisión procederá en aquellos eventos en los cuales la demanda no sea subsanable por la actividad oficiosa del juez. En todo</p>	<p>Artículo 24. Rechazo e inadmisión de la demanda. La inadmisión procederá en aquellos eventos en los cuales la demanda no sea subsanable por la actividad oficiosa del juez. En todo</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>caso, el juez privilegiará la decisión de admitir la demanda si el sentido de la misma permite comprender el objeto del litigio y garantizar el derecho de defensa de los interesados.</p> <p>Cuando un sujeto procesal que deba acudir al proceso no actúe por conducto de su representante, el juez la remitirá a la Defensoría del Pueblo para que le brinden la asesoría y, de ser necesario, se nombre un abogado de oficio para que lo represente.</p> <p>El juez rechazará la demanda cuando:</p> <p>1. Carezca de jurisdicción o de competencia, caso en el cual ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente. Esta decisión</p>	<p>caso, el juez privilegiará la decisión de admitir la demanda si el sentido de la misma permite comprender el objeto del litigio y garantizar el derecho de defensa de los interesados.</p> <p>Cuando un sujeto procesal que deba acudir al proceso no actúe por conducto de su representante, el juez la remitirá a la Defensoría del Pueblo para que le brinden la asesoría y, de ser necesario, se nombre un abogado de oficio para que lo represente.</p> <p>El juez rechazará la demanda cuando:</p> <p>1. Carezca de jurisdicción o de competencia, caso en el cual ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente. <u>Contra esta decisión</u></p>	<p>H.R. Flora Perdomo</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>no admite recurso.</p> <p>2. Respecto de la acción o medio de control ejercido haya operado la caducidad.</p> <p>3. No se corrijan por la parte demandante los yerros formales insubsanables por la actividad oficiosa del juez, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del auto que inadmite la demanda.</p>	<p><u>solo procede el recurso de reposición.</u></p> <p>2. Respecto de la acción o medio de control ejercido haya operado la caducidad.</p> <p>3. No se corrijan por la parte demandante los yerros formales insubsanables por la actividad oficiosa del juez, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del auto que inadmite la demanda.</p>	<p>(Acogida total)</p>	
25	<p>Artículo 25. Notificación y publicidad del auto admisorio de la demanda. La notificación del auto admisorio se realizará en la forma señalada por el Código General del Proceso, sin perjuicio de la posibilidad de que los jueces y magistrados utilicen otras</p>	<p>Artículo 25. Notificación y publicidad del auto admisorio de la demanda. La notificación del auto admisorio se realizará en la forma señalada <u>en el artículo 289 y siguientes del</u> Código General del Proceso, sin perjuicio de la posibilidad de que los jueces y magistrados</p>	<p>H.R. John Jairo Berrío (Acogido parcial)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>formas de notificación y publicación con la finalidad de otorgarle amplia publicidad, y la oportunidad real y efectiva de comparecer al proceso a quienes consideren afectados sus derechos.</p> <p>Cumplidas las anteriores formalidades sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días.</p>	<p>utilicen otras formas de notificación y publicación con la finalidad de otorgarle amplia publicidad, y la oportunidad real y efectiva de comparecer al proceso a quienes consideren afectados sus derechos.</p> <p>Cumplidas las anteriores formalidades sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un <u>curador ad litem en un término no superior a cinco (5) días quien será un abogado que ejerza habitualmente la profesión, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio. El nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En</u></p>	<p>H.R. John Jairo Berrío (Acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>Parágrafo 1°. En los procesos en los cuales se discutan derechos sobre inmuebles ubicados en suelo rural, el Juez deberá disponer la publicación del auto admisorio de la demanda en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de que trata el artículo 108 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022. Con la publicación a que se refiere este parágrafo se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas</p>	<p><u>consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.</u></p> <p>Parágrafo 1°. En los procesos en los cuales se discutan derechos sobre inmuebles ubicados en suelo rural, el Juez deberá disponer la publicación del auto admisorio de la demanda en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de que trata el artículo 108 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022. Con la publicación a que se refiere este parágrafo se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas que consideren que deben</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y a quienes se consideren afectados por el proceso.</p> <p>Parágrafo 2°. Cuando se trate de procesos de pertenencia, adicionalmente se debe surtir la actuación respectiva en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia de que trata el parágrafo 2° del artículo 375 del Código General del Proceso.</p>	<p>comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y a quienes se consideren afectados por el proceso.</p> <p>Parágrafo 2°. Cuando se trate de procesos de pertenencia, adicionalmente se debe surtir la actuación respectiva en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia de que trata el parágrafo 2° del artículo 375 del Código General del Proceso.</p>		
26	<p>Artículo 26. Notificaciones electrónicas. Las autoridades podrán notificar sus actos a través de medios electrónicos, siempre que los demandantes y/o los demandados hayan aceptado este medio de notificación. Las notificaciones por medios electrónicos se</p>	<p>Artículo 26. Notificaciones electrónicas. Las autoridades podrán notificar sus actos a través de medios electrónicos, siempre que los demandantes y/o los demandados hayan aceptado este medio de notificación. Las notificaciones por medios electrónicos se</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>practicarán a través del servicio de notificaciones que ofrezca la sede electrónica de la autoridad y conforme a lo previsto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o las normas que la modifiquen.</p> <p>En el evento en que las partes no accedan a ser notificadas electrónicamente o las condiciones de acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones no lo permitan, las providencias que se dicten se notificarán a las partes o intervinientes por el medio que el juez considere más expedito y eficaz.</p>	<p>practicarán a través del servicio de notificaciones que ofrezca la sede electrónica de la autoridad y conforme a lo previsto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o las normas que la modifiquen.</p> <p>En el evento en que las partes no accedan a ser notificadas electrónicamente o las condiciones de acceso a las tecnologías de la información y las comunicaciones no lo permitan, las providencias que se dicten se notificarán a las partes o intervinientes por el medio que el juez considere más expedito y eficaz.</p> <p><u>Las entidades públicas de todos los niveles, las privadas que cumplan funciones públicas y el Ministerio Público que actúe ante esta jurisdicción</u></p>	<p>H.R. Gabriel Becerra (Acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<p><u>serán notificadas en buzón de correo electrónico dispuesto para recibir notificaciones judiciales.</u></p> <p><u>Las personas jurídicas de derecho privado y los comerciantes inscritos en el registro mercantil, serán notificadas en la dirección electrónica referenciada en el registro mercantil para recibir notificaciones judiciales.</u></p>		

<p>36</p>	<p>Artículo 36. Sentencia anticipada. En cualquier momento del proceso el juez o magistrado podrá dictar sentencia anticipada cuando:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Las partes o sus apoderados de común acuerdo lo soliciten, sea por iniciativa propia o por sugerencia del juez. 2. No hubiere pruebas por practicar. 3. Se encuentre probada la cosa juzgada, la transacción, la caducidad, la prescripción extintiva y la carencia de legitimación en la causa siempre que dicha circunstancia sea extensiva a todas las pretensiones o sujetos del proceso. 4. Se trate de asuntos de puro derecho. 	<p>Artículo 36. Sentencia anticipada. En cualquier momento del proceso el juez o magistrado podrá dictar sentencia anticipada cuando:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Las partes o sus apoderados de común acuerdo lo soliciten, sea por iniciativa propia o por sugerencia del juez. 2. No hubiere pruebas por practicar. 3. Se encuentre probada la cosa juzgada, la transacción, la caducidad, la prescripción extintiva y la carencia de legitimación en la causa siempre que dicha circunstancia sea extensiva a todas las pretensiones o sujetos del proceso. 4. Se trate de asuntos de puro derecho. 		
-----------	--	--	--	--

	<p>5. Sólo se solicite tener como pruebas las documentales aportadas con la demanda y la contestación, y sobre ellas no se hubiese formulado tacha o desconocimiento.</p> <p>6. Las pruebas solicitadas por las partes sean impertinentes, inconducentes o inútiles.</p> <p>No obstante estar cumplidos los presupuestos para proferir sentencia anticipada con base en este numeral, si el juez o magistrado ponente considera necesario realizar la audiencia de práctica de pruebas de la que habla el artículo 33 de esta ley podrá hacerlo.</p>	<p>5. Sólo se solicite tener como pruebas las documentales aportadas con la demanda y la contestación, y sobre ellas no se hubiese formulado tacha o desconocimiento.</p> <p>6. Las pruebas solicitadas por las partes sean impertinentes, inconducentes o inútiles.</p> <p>No obstante estar cumplidos los presupuestos para proferir sentencia anticipada con base en este numeral, si el juez o magistrado ponente considera necesario realizar la audiencia de práctica de pruebas de la que habla el artículo 33 <u>y 34</u> de esta ley podrá hacerlo.</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Acogida total)</p>	
--	--	--	---	--

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
39	<p>Artículo 39. Exoneración de derechos de inscripción en el registro de las sentencias. Las partes objeto de amparo de pobreza o los sujetos de acceso a tierra y formalización a título gratuito, conforme lo establece el artículo 4º del Decreto Ley 902 de 2017, estarán exentas del pago de derechos de registro de las sentencias y demás providencias por las cuales se definan los derechos reales objeto del proceso del que trata esta ley.</p> <p>Los jueces y magistrados deberán remitir oficiosamente las sentencias que definan derechos reales a la Oficina de Instrumentos Públicos y las autoridades catastrales competentes para la inscripción en el respectivo folio de matrícula inmobiliario, la</p>	<p>Artículo 39. Exoneración de derechos de inscripción en el registro de las sentencias. Las partes objeto de amparo de pobreza o los sujetos de acceso a tierra y formalización a título gratuito, conforme lo establece el artículo 4º del Decreto Ley 902 de 2017, estarán exentas del pago de derechos de registro de las sentencias y demás providencias por las cuales se definan los derechos reales objeto del proceso del que trata esta ley.</p> <p>Los jueces y magistrados deberán remitir oficiosamente las sentencias que definan derechos reales a la Oficina de Instrumentos Públicos y las autoridades catastrales competentes para la inscripción en el respectivo folio de matrícula inmobiliario, la</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>asignación de un nuevo folio en los casos que proceda, o realizar la actualización de los certificados catastrales respectivos.</p> <p>Parágrafo. Los actos de inscripción, protocolización y registro de las sentencias ejecutoriadas en los procesos en los cuales se haya reconocido el amparo de pobreza a una de las partes o los sujetos procesales pertenezcan al Sisben tendrán una rebaja del 90% en las tarifas vigentes. El gobierno definirá la categoría del Sisben a la cual deben pertenecer los sujetos procesales para hacer efectivo este descuento.</p>	<p>asignación de un nuevo folio en los casos que proceda, o realizar la actualización de los certificados catastrales respectivos.</p> <p>Parágrafo. Los actos de inscripción, protocolización y registro de las sentencias ejecutoriadas en los procesos en los cuales se haya reconocido el amparo de pobreza a una de las partes o los sujetos procesales pertenezcan al Sisben <u>serán exonerados con el 100% de</u> las tarifas vigentes. El gobierno definirá la categoría del Sisben a la cual deben pertenecer los sujetos procesales para hacer efectivo este descuento.</p> <p><u>El mismo beneficio tendrán los sujetos procesales que se encuentren</u></p>	<p>H.R. Octavio Cardona (Acogida total)</p> <p>H.R. Norman Bañol (Acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<u>dentro de los listados censales de comunidades indígenas o población ROM.</u>		
41	<p>Artículo 41. Relatoría. Las providencias judiciales en materia agraria y rural deberán ser proferidas con un lenguaje claro y comprensible, diseñado específicamente para garantizar el acceso a la información por parte de cualquier ciudadano, especialmente las comunidades rurales y campesinas no expertas en derecho.</p> <p>Estas decisiones deberán ser publicadas a través de los medios tecnológicos de los que disponga el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Corresponderá a las relatorías realizar el resumen y garantizar el acceso a la</p>	<p>Artículo 41. Relatoría. Las providencias judiciales en materia agraria y rural deberán ser proferidas con un lenguaje claro, sencillo y comprensible, diseñado específicamente para garantizar el acceso a la información por parte de cualquier ciudadano, especialmente las comunidades rurales, y étnicas.</p> <p>Estas decisiones deberán ser publicadas a través de los medios tecnológicos de los que disponga el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Corresponderá a las relatorías realizar el resumen y garantizar el acceso a la</p>	<p>H.R. Jorge Méndez (una sola proposición, acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>información por parte de cualquier ciudadano.</p> <p>El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará la materia en el término de un (1) año contado a partir de la promulgación de la ley, asegurando que los análisis de las decisiones proferidas en materia agraria y rural identifiquen de manera clara y expresa el desarrollo de líneas jurisprudenciales, atendiendo al enfoque territorial.</p>	<p>información por parte de cualquier ciudadano.</p> <p>El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará la materia en el término de un (1) año contado a partir de la promulgación de la ley, asegurando que los análisis de las decisiones proferidas en materia agraria y rural identifiquen de manera clara y expresa el desarrollo de líneas jurisprudenciales, atendiendo al enfoque territorial.</p>		
43	<p>Artículo 43. Poderes especiales del juez agrario y rural. Para garantizar el cumplimiento del objeto, la finalidad y los principios del presente proceso, el Juez Agrario y Rural tendrá los siguientes poderes especiales:</p>	<p>Artículo 43. <u>Facultades</u> especiales del juez agrario y rural. Para garantizar el cumplimiento del objeto, la finalidad y los principios del presente proceso, el Juez Agrario y Rural tendrá <u>las</u> siguientes <u>facultades</u> especiales:</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (una sola proposición, acogida total)</p> <p>H.R. Octavio Cardona (una sola proposición, acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>1. Acceder en forma permanente, ágil y oportuna a los registros y bases de datos con el fin de verificar la situación del inmueble objeto del presente proceso o para suplir cualquier deficiencia de la demanda, sus anexos o requisitos.</p> <p>2. Decidir de fondo lo controvertido y probado, siempre que esté relacionado con el objeto de la litis.</p> <p>3. Negar actuaciones y diligencias inútiles y rechazar solicitudes, incidentes y pruebas improcedentes o inconducentes, recursos que no estén legalmente autorizados y todo medio de</p>	<p>1. Acceder en forma permanente, ágil y oportuna a los registros y bases de datos con el fin de verificar la situación del inmueble objeto del presente proceso o para suplir cualquier deficiencia de la demanda, sus anexos o requisitos.</p> <p>2. Decidir de fondo lo controvertido y probado, siempre que esté relacionado con el objeto de la litis.</p> <p>3. Negar actuaciones y diligencias inútiles y rechazar solicitudes, incidentes y pruebas improcedentes o inconducentes, recursos que no estén legalmente autorizados y todo medio de</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>carácter dilatorio.</p> <p>4. Ampliar, de manera excepcional, los términos procesales que no hayan vencido, hasta por la mitad del término inicial, siempre que la decisión esté debidamente justificada y tenga como objetivo garantizar los principios procesales y sustanciales del derecho agrario a los que hace alusión esta ley.</p> <p>5. Precaver, cuando tome medidas con relación a un inmueble, riesgos consiguientes de paralización de la explotación de este y de daños y pérdidas de cosechas o de</p>	<p>carácter dilatorio.</p> <p>4. Ampliar, de manera excepcional, los términos procesales que no hayan vencido, hasta por la mitad del término inicial, siempre que la decisión esté debidamente justificada y tenga como objetivo garantizar los principios procesales y sustanciales del derecho agrario a los que hace alusión esta ley.</p> <p>5. Precaver, cuando tome medidas con relación a un inmueble, riesgos consiguientes de paralización de la explotación de este y de daños y pérdidas de cosechas o de</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>otros bienes agrarios.</p> <p>6. Sancionar por desacato a las autoridades responsables de suministrar la información necesaria para garantizar la prosperidad de la acción agraria y del cumplimiento de los fallos.</p> <p>7. Aceptar la transacción de la acción agraria.</p> <p>8. Hacer efectivos todos los mecanismos en el marco de la constitución y la Ley para evitar que se desvirtúen los fines y principios establecidos en esta ley, en especial, la gratuidad de la justicia, la simplicidad en los trámites, la celeridad de los procesos, la oficiosidad, la intermediación,</p>	<p>otros bienes agrarios.</p> <p>6. Sancionar por desacato a las autoridades responsables de suministrar la información necesaria para garantizar la prosperidad de la acción agraria y del cumplimiento de los fallos.</p> <p>7. Aceptar la transacción de la acción agraria.</p> <p>8. Hacer efectivos todos los mecanismos en el marco de la constitución y la Ley para evitar que se desvirtúen los fines y principios establecidos en esta ley, en especial, la gratuidad de la justicia, la simplicidad en los trámites, la celeridad de los procesos, la oficiosidad, la intermediación,</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>la sana crítica, la concentración de la prueba y el debido proceso.</p> <p>9. Decretar y practicar pruebas de oficio cuando las considere necesarias para la búsqueda de la verdad o para garantizar la participación de las mujeres rurales y los sujetos de especial protección constitucional en la etapa probatoria.</p>	<p>la sana crítica, la concentración de la prueba y el debido proceso.</p> <p>9. Decretar y practicar pruebas de oficio cuando las considere necesarias para la búsqueda de la verdad o para garantizar la participación de los sujetos de especial protección constitucional en la etapa probatoria.</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (una sola proposición, acogida total)</p>	
	<p>Artículo 47. Medidas cautelares. Las medidas cautelares procedentes en la justicia agraria y rural podrán ser preventivas, conservativas, anticipativas o de suspensión, y deberán tener relación directa y necesaria con las pretensiones de</p>	<p>Artículo 47. Medidas cautelares. Las medidas cautelares procedentes en la justicia agraria y rural podrán ser preventivas, conservativas, anticipativas o de suspensión, y deberán tener relación directa y necesaria con las pretensiones de</p>		<p>H.R. Olga Beatriz González (No Acogida correspondiente a adicionar 1 párrafo)</p> <p><u>Parágrafo 3. En los casos de ocupación ilegal, despojo o riesgo inminente sobre predios agrarios en litigio, el juez agrario podrá</u></p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>la acción. Para el efecto, el Juez o Magistrado podrá decretar las medidas cautelares establecidas en el Código General del Proceso, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo o una o varias de las siguientes medidas durante el trámite del proceso agrario y rural:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ordenar que se mantenga la situación o que se restablezca al estado en que se encontraba antes de la conducta posiblemente vulnerante o amenazante, cuando fuere posible. 2. Suspender provisionalmente un procedimiento o actuación administrativa, policiva, incluso de carácter contractual. El Juez o 	<p>la acción. Para el efecto, el Juez o Magistrado podrá decretar las medidas cautelares establecidas en el Código General del Proceso, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo o una o varias de las siguientes medidas durante el trámite del proceso agrario y rural:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ordenar que se mantenga la situación o que se restablezca al estado en que se encontraba antes de la conducta posiblemente vulnerante o amenazante, cuando fuere posible. 2. Suspender provisionalmente un procedimiento o actuación administrativa, policiva, incluso de carácter contractual, siempre que 		<p><u>decretar medidas cautelares de protección inmediata de la posesión, uso o explotación del suelo rural, incluso de oficio, siempre que exista evidencia sumaria del peligro de afectación de derechos campesinos, comunidades rurales o del patrimonio agrario del Estado.</u></p> <p>H.R. Anibal Hoyos (No Acogida correspondiente a adicionar 1 parágrafo)</p> <p><u>Parágrafo 4. Las medidas cautelares agrarias podrán decretarse de oficio por el juez, cuando se advierta riesgo inminente de afectación a la posesión, uso o aprovechamiento de la tierra, o al equilibrio ambiental del territorio.</u></p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>Magistrado sólo acudirá a esta medida cuando no exista otra posibilidad de conjurar o superar la situación que dé lugar a su adopción y, en todo caso, el Juez o Magistrado Ponente indicará, en cuanto fuere posible, las condiciones o pautas que deba observar la parte accionada para que pueda reanudar el procedimiento o actuación sobre la cual recaiga la medida.</p> <p>3. Ordenar la adopción de una decisión, o la realización o demolición de una obra con el objeto de evitar o prevenir un perjuicio o la agravación de</p>	<p><u>se demuestre de manera expresa y motivada la existencia de un perjuicio grave e inminente que no pueda conjurarse por otra medida menos gravosa.</u> El Juez o Magistrado <u>podrá exigir la garantía económica cuando la medida pueda generar pérdidas monetarias a terceros, siempre que ello no imposibilite el acceso a la justicia del solicitante.</u></p> <p>3. Ordenar la adopción de una decisión, o la realización o demolición de una obra con el objeto de evitar o prevenir un perjuicio o la</p>	<p>H.R. Modesto Aguilera (una sola proposición, acogida total)</p>	<p>H.R. Elizabeth Jay Pang (Retirada)</p>

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>sus efectos.</p> <p>4. Impartir órdenes o imponer a cualquiera de las partes del proceso obligaciones de hacer o no hacer.</p> <p>5. Disponer las medidas de protección de predios en zonas de inminencia de desplazamiento, o desplazamiento forzado de que trata la Ley 387 de 1997.</p> <p>6. Ordenar el embargo y secuestro de bienes siempre que no versen sobre predios con extensión igual o menor a una unidad agrícola familiar.</p> <p>7. Ordenar la inscripción de la acción sobre bienes sujetos a registro que</p>	<p>agravación de sus efectos.</p> <p>4. Impartir órdenes o imponer a cualquiera de las partes del proceso obligaciones de hacer o no hacer.</p> <p>5. Disponer las medidas de protección de predios en zonas de inminencia de desplazamiento, o desplazamiento forzado de que trata la Ley 387 de 1997.</p> <p>6. Ordenar el embargo y secuestro de bienes siempre que no versen sobre predios con extensión igual o menor a una unidad agrícola familiar.</p> <p>7. Ordenar la inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro que</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>sean de propiedad del accionado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual. Si la sentencia de primera instancia es favorable al demandante, a petición de éste, el juez ordenará el embargo y secuestro de los bienes afectados con la inscripción de la acción, y de los que se denuncien como de propiedad del accionado, en cantidad suficiente para el cumplimiento de aquélla.</p> <p>8. Disponer cualquier otra medida que el juez encuentre razonable</p>	<p>sean de propiedad del demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual. Si la sentencia de primera instancia es favorable al demandante, a petición de éste, el juez ordenará el embargo y secuestro de los bienes afectados con la inscripción de la demanda, y de los que se denuncien como de propiedad del demandado, en cantidad suficiente para el cumplimiento de aquélla.</p> <p>8. Disponer cualquier otra medida que el juez encuentre razonable</p>	<p>H.R. Octavio Cardona (una sola proposición, acogida total)</p> <p>H.R. Octavio Cardona (una sola proposición, acogida total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>para la protección del derecho objeto del litigio, impedir su vulneración o evitar las consecuencias derivadas de la misma, prevenir daños, hacer cesar los que se hubieren causado o asegurar la efectividad de las pretensiones.</p> <p>9. Dictar medidas para la protección de la ocupación que, en los términos de la legislación agraria, ejerzan campesinos u otros sujetos de especial protección constitucional sobre baldíos de la Nación.</p> <p>Parágrafo 1°. Para decretar la medida cautelar el juez apreciará la legitimación o interés para actuar de las partes, quienes,</p>	<p>para la protección del derecho objeto del litigio, impedir su vulneración o evitar las consecuencias derivadas de la misma, prevenir daños, hacer cesar los que se hubieren causado o asegurar la efectividad de las pretensiones.</p> <p>9. Dictar medidas para la protección de la ocupación que, en los términos de la legislación agraria, ejerzan campesinos u otros sujetos de especial protección constitucional sobre baldíos de la Nación.</p> <p>Parágrafo 1°. Para decretar la medida cautelar el juez apreciará la legitimación o interés para actuar de las partes, quienes,</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>para el efecto, no requieren abogado, así como la existencia de la amenaza o la vulneración del derecho. El juez tendrá en cuenta la apariencia de buen derecho, la necesidad, efectividad y proporcionalidad de la medida y, si lo estimare procedente, podrá decretar una medida menos gravosa o diferente de la solicitada. El juez establecerá su alcance, determinará su duración y podrá disponer de oficio o a petición de parte la modificación, sustitución o cese de la medida cautelar adoptada.</p> <p>Cuando se trate de medidas cautelares relacionadas con pretensiones pecuniarias, el accionado podrá impedir su práctica o solicitar su levantamiento o modificación</p>	<p>para el efecto, no requieren abogado, así como la existencia de la amenaza o la vulneración del derecho. El juez tendrá en cuenta la apariencia de buen derecho, la necesidad, efectividad y proporcionalidad de la medida y, si lo estimare procedente, podrá decretar una medida menos gravosa o diferente de la solicitada. El juez establecerá su alcance, determinará su duración y podrá disponer de oficio o a petición de parte la modificación, sustitución o cese de la medida cautelar adoptada.</p> <p>Cuando se trate de medidas cautelares relacionadas con pretensiones pecuniarias, el accionado podrá impedir su práctica o solicitar su levantamiento o modificación</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>mediante la prestación de una caución para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. No podrá prestarse caución cuando las medidas cautelares no estén relacionadas con pretensiones económicas o procuren anticipar materialmente el fallo.</p> <p>Parágrafo 2°. Si la medida cautelar implica el ejercicio de una facultad que comporte elementos de índole discrecional, el Juez o Magistrado Ponente no podrá sustituir a la autoridad competente en la adopción de la decisión correspondiente, sino que deberá limitarse a ordenar su adopción dentro</p>	<p>mediante la prestación de una caución para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. No podrá prestarse caución cuando las medidas cautelares no estén relacionadas con pretensiones económicas o procuren anticipar materialmente el fallo.</p> <p>Parágrafo 2°. Si la medida cautelar implica el ejercicio de una facultad que comporte elementos de índole discrecional, el Juez o Magistrado Ponente no podrá sustituir a la autoridad competente en la adopción de la decisión correspondiente, sino que deberá limitarse a ordenar su adopción dentro</p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	del plazo que fije para el efecto en atención a la urgencia o necesidad de la medida y siempre con arreglo a los límites y criterios establecidos para ello en el ordenamiento vigente.	del plazo que fije para el efecto en atención a la urgencia o necesidad de la medida y siempre con arreglo a los límites y criterios establecidos para ello en el ordenamiento vigente.		HH.RR. Alfredo Ape Cuelo y Libardo Cruz (No acogida) Parágrafo Nuevo.
56	<p>Artículo 56. Recurso Extraordinario de Revisión. Para las sentencias ejecutoriadas procede el recurso extraordinario de revisión.</p> <p>En los casos en los que una de las partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes, sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas, el recurso extraordinario de revisión será resuelto por el Consejo de Estado y se regirá por lo dispuesto</p>	<p>Artículo 56. Recurso Extraordinario de Revisión. Para las sentencias ejecutoriadas procede el recurso extraordinario de revisión.</p> <p>En los casos en los que una de las partes de la controversia sea un organismo o entidad pública en sus distintos órdenes, sectores y niveles o un particular cuando cumpla funciones administrativas, el recurso extraordinario de revisión será resuelto por el Consejo de Estado y se regirá por lo dispuesto</p>		H.R. Octavio Cardona (No acogida dado que el Consejo de Estado mantiene competencias para conocer de los recursos extraordinarios en sentencias dictadas por Tribunales Agrarios en primera instancia, según el parágrafo 1 del artículo 12°. Consejo de Estado es órgano de cierre).

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Para los demás casos, el trámite se regirá por lo dispuesto en el Código General del Proceso y será resuelto por la Sala Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia.</p> <p>En todo caso, las disposiciones procesales se interpretarán y aplicarán de conformidad con lo establecido en esta ley.</p>	<p>en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Para los demás casos, el trámite se regirá por lo dispuesto en el Código General del Proceso y será resuelto por la Sala Civil, Agraria y Rural de la Corte Suprema de Justicia <u>o por los Tribunales Agrarios, según corresponda.</u></p> <p>En todo caso, las disposiciones procesales se interpretarán y aplicarán de conformidad con lo establecido en esta ley.</p>	<p>H.R. Gabriel Becerra y Alejandro García (Acogida total)</p>	
57	<p>Artículo 57. Procedencia de la conciliación. Se podrán conciliar todas las materias de naturaleza agraria y rural que sean susceptibles de transacción y aquellas en las que la ley establezca la procedencia de la conciliación.</p>	<p>Artículo 57. Procedencia de la <u>mediación y conciliación.</u> Se podrán conciliar todas las materias de naturaleza agraria y rural que sean susceptibles de transacción y aquellas en las que la ley establezca la procedencia de la <u>mediación y conciliación.</u></p>	<p>H.R. Gabriel Becerra, Hernan Cadavid, Alejandro García y Otros.</p> <p>(Se ajusta la redacción propuesta)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>Igualmente, podrán conciliarse las materias de contenido económico relacionadas con los actos administrativos respecto de los cuales se objete su legalidad.</p> <p>El trámite de conciliación se regirá por las reglas de la Ley 2220 de 2022 y las reglas especiales dispuestas en esta ley.</p> <p>La conciliación prejudicial no será requisito de procedibilidad para acudir ante los jueces agrarios y rurales.</p>	<p>Igualmente, podrán conciliarse las materias de contenido económico relacionadas con los actos administrativos respecto de los cuales se objete su legalidad.</p> <p>El trámite de conciliación se regirá por las reglas <u>especiales dispuestas en esta ley y subsidiariamente por las normas</u> de la Ley 2220 de 2022.</p> <p>La <u>mediación y</u> conciliación prejudicial no será requisito de procedibilidad para acudir ante los jueces agrarios y rurales.</p>		
62	<p>Artículo 62. Falta de ánimo conciliatorio. Se entenderá que no hay ánimo conciliatorio cuando cualquiera de las partes no concurriere a la respectiva audiencia.</p>	<p>Artículo 62. Falta de ánimo conciliatorio. Se entenderá que no hay ánimo conciliatorio cuando cualquiera de las partes no concurriere a la respectiva audiencia <u>de</u></p>	<p>H.R. Gabriel Becerra, Hernan Cadavid, Alejandro García y Otros.</p> <p>(Total)</p>	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<u>mediación o conciliación.</u>		
70	<p>Artículo 70. Prácticas y judicatura en despachos judiciales agrarios y rurales. Para optar por el título de abogado/a, los estudiantes podrán acreditar y haber prestado servicio de judicatura en cualquier despacho judicial agrario y rural o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural, por el tiempo y en las condiciones que señale para el efecto el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Las personas que cursen estudios técnicos, tecnológicos y profesionales en disciplinas que ofrecen soporte técnico, pericial y de contexto a los Jueces Agrarios y Rurales podrán realizar las prácticas requeridas en sus</p>	<p>Artículo 70. Prácticas y judicatura en despachos judiciales agrarios y rurales. Para optar por el título de abogado/a, los estudiantes podrán acreditar y haber prestado servicio de judicatura en cualquier despacho judicial agrario y rural o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural, por el tiempo y en las condiciones que señale para el efecto el Consejo Superior de la Judicatura.</p> <p>Las personas que cursen estudios técnicos, tecnológicos y profesionales en disciplinas que ofrecen soporte técnico, pericial y de contexto a los Jueces Agrarios y Rurales podrán realizar las prácticas</p>	H.R. Octavio Cardona (Total)	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
	<p>planes de estudios en los despachos judiciales agrarios y rurales o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural. El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará las disciplinas y modalidades en que se desarrollarán las prácticas.</p> <p>Parágrafo 4º. Con el propósito de incentivar las prácticas y judicaturas en despachos judiciales agrarios y rurales, el Consejo Superior de la Judicatura estará facultado para establecer condiciones de menor tiempo de judicatura o remuneración para los judicantes que opten por dichas prácticas.</p>	<p>requeridas en sus planes de estudios en los despachos judiciales agrarios y rurales o en los Centros de Servicios Judiciales y Administrativos de Apoyo Técnico Agrario y Rural. El Consejo Superior de la Judicatura reglamentará las disciplinas y modalidades en que se desarrollarán las prácticas.</p> <p>Parágrafo. Con el propósito de incentivar las prácticas y judicaturas en despachos judiciales agrarios y rurales, el Consejo Superior de la Judicatura estará facultado para establecer condiciones de menor tiempo de judicatura o remuneración para los judicantes que opten por dichas prácticas.</p>		
Nuevo		<u>Artículo Nuevo. Competencia de los Tribunales Agrarios y Rurales en única</u>	Propuesta de la Corte y la H.R. Flora Perdomo Ajustada	

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<p><u>instancia. Los Tribunales Agrarios y Rurales conocerán en única instancia del recurso extraordinario de revisión contra las sentencias ejecutoriadas proferidas por los Jueces Agrarios y Rurales, conforme al Código General del Proceso y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, según corresponda.</u></p> <p><u>También conocerá de las peticiones de cambio de radicación de un proceso o actuación que implique su remisión al interior de un mismo distrito judicial, de ejecución de condenas impuestas o conciliaciones aprobadas en los procesos que haya</u></p>		

Artículo	Texto de la Ponencia	Propuesta Subcomisión	Proposiciones Acogidas de los H.R.	Proposiciones NO Acogidas o Constancias de los H.R.
		<p><u>conocido el respectivo tribunal, incluso si la obligación que se persigue surge en el trámite de los recursos extraordinarios. En este caso, la competencia se determina por el factor de conexidad, sin atención a la cuantía.</u></p>		